

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie nawierzchni drogi wraz z chodnikami, wjazdami, dojazdami do posesji oraz miejscami postojowymi, oświetleniem ulicznym, odprowadzeniem wód opadowych, odcinkami kanalizacji deszczowej i wodociągowej w granicach pasa drogowego wraz z usunięciem kolizji powstałych przy projektowaniu nowej drogi z istniejącym uzbrojeniem technicznym w ulicy Ziółowej - na osiedlu Ciechomice w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulicy Ziółowej - prace przygotowawcze”. Zakres projektowy w sposób poglądowy obrazuje załącznik nr 2 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia wraz z uzyskaniem skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych i/lub decyzji właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej ustala się na dzień **30.10.2018r.**

Ulica Ziółowa zlokalizowana jest w Płocku na osiedlu Ciechomice. Inwestycja przewidziana jest do zaprojektowania na działkach o nr ewid. 145, 144, 142, 211, 212 obręb 16. Jednocześnie projektant weźmie pod uwagę, że inwestycja może wymagać ingerencji również w inne działki co wynikać może np. z konieczności prawidłowego wykonania zamówienia, z warunków technicznych od gestorów infrastruktury technicznej, uzgodnień powstałych w trakcie projektowania inwestycji.

I. Informacja o zadaniu inwestycyjnym.

Na całej długości ulicy Ziółowej istnieje kanał sanitarny grawitacyjny Ø 0,25 m z rur polipropylenowych oraz kanał tłoczny z rur polietylenowych. Kanalizacja wybudowana została w 2015 r. i nie wymaga przebudowy. Opracowanie dokumentacji technicznej będzie obejmowało budowę docelowej nawierzchni ulicy Ziółowej, kanalizacji deszczowej wraz z odcinkami sieci (przyłączami) od kolektora głównego do granicy własności nieruchomości, przebudowę sieci wodociągowej oraz odcinków sieci wodociągowej od istniejącej sieci do granic własności nieruchomości dla wszystkich nieruchomości nie posiadających jeszcze tych mediów zarówno zabudowanych jak i niezabudowanych lub nowo wydzielonych w granicach pasa drogowego. Ponadto, w ramach projektowanej inwestycji należy zlikwidować wodociąg zlokalizowany na działce o nr ewid. 113 oraz przebudować przyłącza wodociągowe zasilające nieruchomości usytuowane na działkach nr 115 i 147 zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Wodociągi Płockie Sp. z o. o.

W przypadku rezygnacji właściciela nieruchomości z zaprojektowania odcinków sieci wod.-kan (od kolektora głównego do granicy własności) wykonawca projektu technicznego dołączy stosowne oświadczenia właścicieli nieruchomości. Ponadto na całej długości projektowego zakresu należy zaprojektować oświetlenie uliczne.

Ulice podporządkowane należy zaprojektować do niezbędnej długości w celu prawidłowego wyprowadzenia skrzyżowań. Odejsia sieci w kierunku ulic nie objętych zakresem a krzyżujących się z ulicą Ziółową winny być zaprojektowane i ujęte w kosztorysie inwestorskim tak by po wykonaniu nawierzchni projektowanej ulicy nie było konieczności ich częściowego uszkodzenia podczas wykonywania sieci w ulicach skrzyżowanych z projektowaną. Należy przewidzieć miejsca na ustawienie pojemników do segregacji odpadów (szkło, plastik, papier).

UWAGA: Dla terenu objętego przedmiotem zamówienia zaznaczonego na załączniku graficznym nr 2 istnieje zatwierdzony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zamawiający na dzień dzisiejszy dysponuje następującymi dokumentami, które należy uwzględnić w procesie projektowania:

- 1) pismo z dnia 16.01.2018r. znak: TT/5/80/2018 Wodociągów Płockich Spółka z o. o. dotyczące określenia warunków technicznych sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej - załącznik nr 3
- 2) pismo z dnia 09.01.2018r. znak: MZD-DT.432.2.3.2018.BS Miejskiego Zarządu Dróg dotyczące określenia warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie - załącznik nr 4,

- 3) pismo z dnia 19.01.2018r. znak: MZD-DI.4202.1.2018.CP Miejskiego Zarządu Dróg dotyczące określenia warunków technicznych oświetlenia - załącznik nr 5,
- 4) Zamawiający wystąpił do Energa Oświetlenie Oddział w Płocku o określenie warunków technicznych i wytycznych do projektowania nowego oświetlenia w ulicy Ziołowej - po otrzymaniu pismo będzie przekazane do Wykonawcy,
- 5) pismo z dnia 19.01.2018r. znak: EOP-73MZE-000265-2018 z Energa Operator SA Oddział w Płocku dotyczące warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej - załącznik nr 7,
- 6) pismo z dnia 11.01.2018r. znak: P/52/18 Petrotel Spółka z o.o. informujące o stanie technicznym istniejącej infrastruktury teletechnicznej - załącznik nr 8,
- 7) pismo z dnia 15.01.2018r. znak: WRM-VII.7011.1.5.2018.PM z Referatu Planowania Infrastruktury Miejskiej w Wydziale Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta dotyczące określenia warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu ulicy Ziołowej - załącznik nr 9.

II. Wytyczne ogólne.

Wykonawca w ramach opracowania dokumentacji wykona:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu w ilości 4 egzemplarzy.
- 2) Projekty budowlane i projekty wykonawcze budowy nawierzchni ulicy Ziołowej wraz z chodnikami, wjazdami i dojazdami do posesji (do granic własności), dojazdami do śmietników oraz miejscami postojowymi w ilości 4 egzemplarze każdego opracowania.
Zjazdy, dojeżdżania do posesji i do śmietników powinny być zaprojektowane na podstawie dokonanych przez Wykonawcę uzgodnień z wszystkimi właścicielami i współwłaścicielami posesji, które to uzgodnienia będą przekazane Zamawiającemu na piśmie w oddzielnej teczce w formie protokołu z wyrażeniem zgody.
- 3) Projekty budowlane i projekty wykonawcze wszelkiej niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania ulicy Ziołowej infrastruktury technicznej tj. kanalizacja deszczowa i oświetlenie oraz wodociąg, w ilości po 4 egzemplarze dla każdej branży.
UWAGA: Wszelkie odcinki sieci kanalizacji deszczowej i wodociągowej (od kolektora głównego do granicy nieruchomości) nie powinny stanowić odrębnego opracowania dla poszczególnych działek lecz stanowić część składową projektu budowlanego i wykonawczego sieci kanalizacji deszczowej i wodociągowej.
- 4) Projekty budowlane i projekty wykonawcze dotyczące usunięcia wszelkich kolizji w przypadku ich wystąpienia i konieczności ich uwzględnienia w trakcie realizacji inwestycji - po 4 egz. dla każdej kolizji,
- 5) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla każdej branży oddzielnie - po 4 egz. dla każdej branży.
- 6) W przypadku konieczności, uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
- 7) Projekt tymczasowej i docelowej organizacji ruchu - 4 egz.
- 8) Wykonanie w razie konieczności dokumentacji usunięcia drzew kolidujących z projektowanym układem drogowym, jak również wykonanie dokumentacji nasadzeń zastępczych jako rekompensaty za usuniętą roślinność wraz z zaopiniowaniem obydwu dokumentacji przez Oddział Ochrony Środowiska.
W dokumentacji nasadzeń zastępczych należy zwymiarować posadowienie roślinności celem jednoznacznego jej zlokalizowania w terenie.
- 9) Wykonanie badań geotechnicznych.
- 10) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do każdej branży.
- 11) Wykaz opracowań,
- 12) Przedmiary robót wykonane dla każdej branży oddzielnie - po 2 egz.
- 13) Kosztorysy inwestorskie wykonane dla każdej branży oddzielnie - po 2 egz.
- 14) Wykonanie pomiarów geodezyjnych oraz inwentaryzacji obiektów, a także urządzeń podziemnych i naziemnych na terenie objętym zadaniem inwestycyjnym,
- 15) Wykonanie wszelkich badań, ekspertyz, pomiarów i uzgodnień niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz prawidłowej realizacji projektu,
- 16) Uzyskanie od odpowiednich jednostek opiniujących wszelkich brakujących warunków technicznych i wytycznych do projektowania oraz wszelkich innych dokumentów niezbędnych do właściwego opracowania dokumentacji.
Oznacza to, że w przypadku konieczności uzyskania w trakcie projektowania innych,

dotatkowych warunków technicznych i wytycznych do projektowania niż te, które zostały wyszczególnione w punkcie I. **Informacje o zadaniu inwestycyjnym** lub w przypadku konieczności dokonania zmian w istniejących warunkach technicznych i wytycznych do projektowania, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej oraz własnym staraniem i na własny koszt uzyska nowe lub zaktualizowane warunki techniczne i wytyczne do projektowania i uwzględni je w opracowywanej dokumentacji projektowej. Zmiana, uaktualnienie lub wydanie nowych warunków technicznych oraz wytycznych do projektowania, wykonanie uaktualnienia dokumentacji po zmianie warunków technicznych oraz wytycznych do projektowania nie stanowi podstawy do zmiany wartości wynagrodzenia zawartej z Zamawiającym umowy.

- 17) Dokonanie wszelkich uzgodnień z Inwestorem, właściwymi do tego instytucjami i organizacjami, gestorami sieci w trakcie projektowania, a także przedłożenie Inwestorowi do akceptacji kompletnej i posiadającej wszelkie uzgodnienia dokumentacji przed jej złożeniem przez Wykonawcę do Wydziału Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta o wydanie skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych i/lub decyzji właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.
- 18) Wykonawca określi rzędne terenu istniejącego i rzędne nowej nawierzchni a także w miejscach skrzyżowania uzbrojenia istniejącego i projektowanego, rzędne tych sieci.
- 19) Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji z należytą starannością, w sposób określony w przepisach, zgodnie z wymaganiami aktualnych ustaw, a w szczególności:
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1332),
 - rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.),
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity: Dz.U. 2013, poz. 1129),
 - rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 463),
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389),
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126),
 - Zarządzeniem Nr **581/2011** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011r. w sprawie: wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.
 - Zarządzeniem Nr **610/2011** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011r. w sprawie: wprowadzenia Instrukcji na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.
 - Zarządzeniem Nr **688/2011** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011r. w sprawie: wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
 - Zarządzeniem Nr **1867/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012r. w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. dot. wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
 - Zarządzeniem Nr **1868/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012r. w sprawie: wprowadzenia Instrukcji wykonania prac związanych z regulacją wysokościową urządzeń uzbrojenia podziemnego.
 - Zarządzeniem Nr **404/2015** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13 marca 2015r. w sprawie: powołania Zespołu do spraw Estetyki Miasta oraz ustalenia zasad uzgadniania i opiniowania projektów pod względem plastycznym.
 - zarządzenie nr **2797/2016** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13 grudnia 2016r. „Wytyczne do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką

planowania infrastruktury na terenie Gminy-Miasto Płock",
- obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Treść zarządzeń wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej www.bip.ump.pl.

20) Podatek VAT 23%.

III. Sposób wyliczenia oferty.

Wykonanie na podstawie: opisu przedmiotu zamówienia, zapisów umowy i przytoczonych zarządzeń i uchwał – szczegółowej i wnikliwej analizy w celu dokonania prawidłowej oceny do określenia wynagrodzenia zadowalającego Wykonawcę za wykonanie kompletnej i pełnobrażowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i uwzględniającego wszystkie potrzeby przedsięwzięcia, nawet te które z przyczyn niewiadomych nie zostały uwzględnione i opisane, a są istotne i konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia.

Zaleca się wykonanie wizji w terenie w celu sporządzenia inwentaryzacji stanu obecnego rowów zgodnie z załączoną koncepcją kanalizacji deszczowej.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu, celem pozyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Także zaleca się aby zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.

Opisane wyżej czynności Wykonawca dokona w ramach działań własnych.

